

---

# INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

## DESTACAMOS

*Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los ocho primeros meses del año, materiales por valor de 14.518 M€, un 12,43% menos que en 2019, con un saldo comercial de más de 3.160 M€. Estas cifras representan el 8,8% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)*

*El paro del sector, en Septiembre, acumula un 16,5 % más respecto al mismo mes del año pasado. El sector sufre una pérdida de 21.600 empleos en el segundo y tercer trimestre del año un 6,03% de su población activa. La tasa de paro se sitúa en un 11,47%, casi cinco puntos por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)*

*En los siete primeros meses del año se han iniciado más de 46.000 viviendas, un 32% menos que en el mismo periodo del año anterior. (Pág.10)*

*La compraventa de vivienda nueva supera las 51.000 unidades en los primeros ocho meses del año, un 20% menos que en el mismo período del año anterior. (Pág.12)*

*El consumo de cemento reduce su caída acumulada al 11,6% al cierre del tercer trimestre. (Pág.7)*

*La producción de hormigón vuelve a caer un 13,9% en el segundo trimestre del año por el impacto de la Covid-19. (Pág. 8)*

*El mercado ibérico de impermeabilización mantiene su tendencia alcista. (Pág.9)*



## Octubre 2020

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción



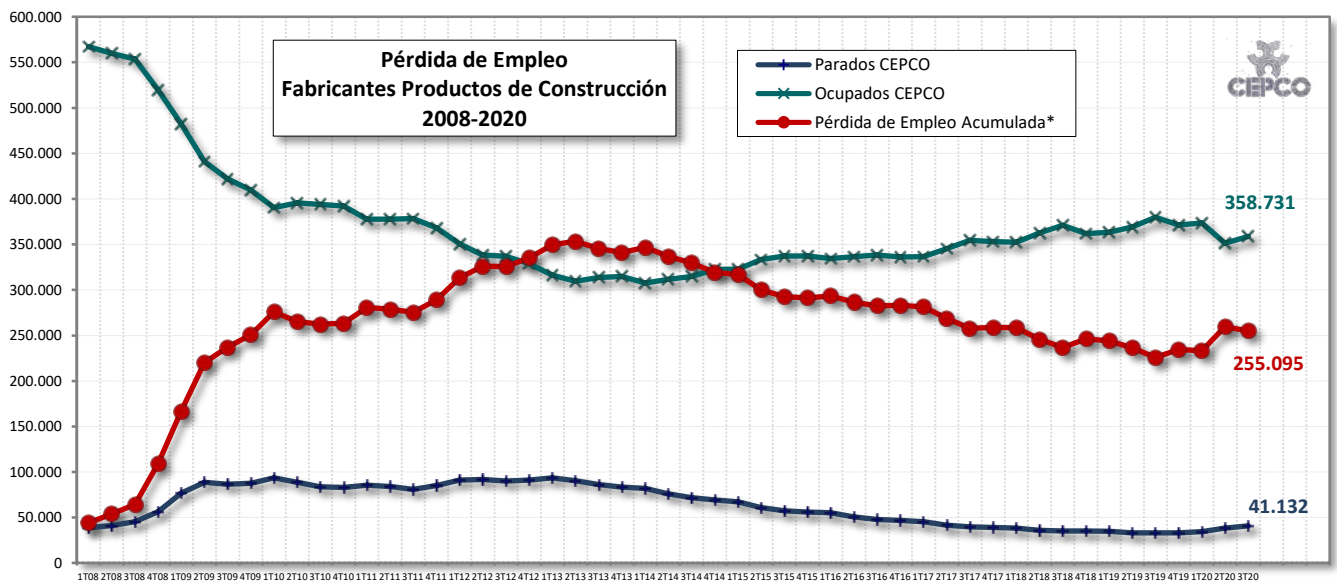
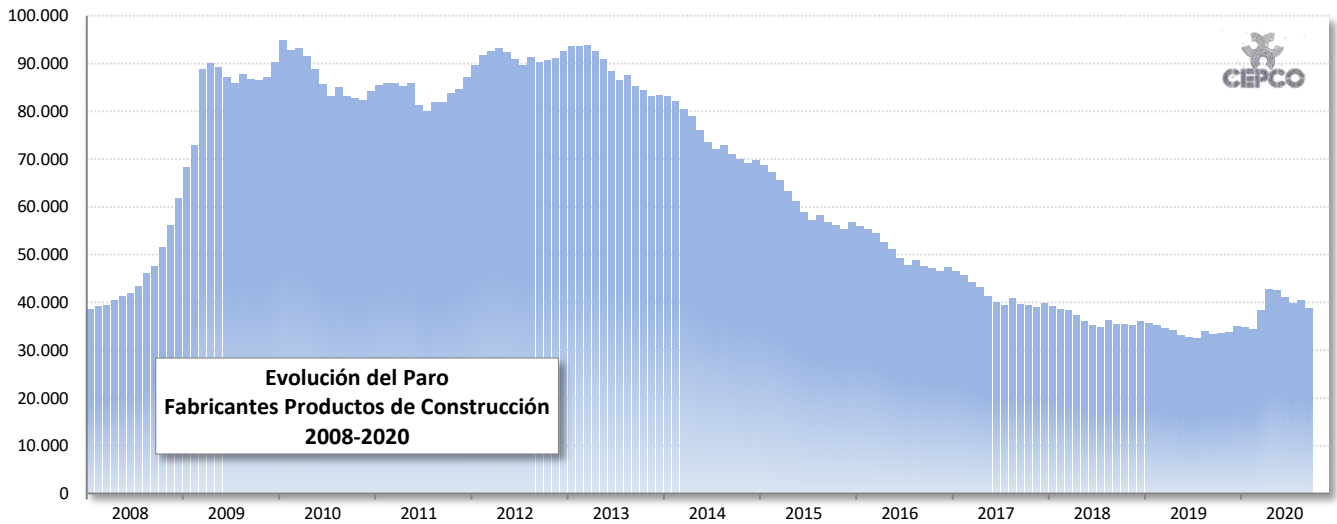
## Índice

<b>Empleo</b>	<b>3</b>
Evolución del Paro. 2008-2020. Septiembre 2020	3
Pérdida de Empleo. 2008-2020. 3T-2020	3
Tasa de Paro. 2008-2020. 3T-2020	3
Empresas. 2008-2019	3
<b>Exportación</b>	<b>4</b>
Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020	4
Exportación por sectores de materiales y productos para la construcción. Enero-Agosto 2013-2020	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Agosto 2020	4
Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción. Agosto 2020	4
<b>Producción</b>	<b>5</b>
Índice de Producción Industrial. Agosto 2020	5
Consumo Prefabricados Hormigón. Enero-Marzo 2020	5
El Sector de los Aridos. Ejercicio 2019	6
Consumo de Cemento. 3T-2020	7
El Sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019	7
Producción de Hormigón. 2T-2020	8
El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2019	8
El Sector de la impermeabilización. Ejercicio 2019	9
Índice de Precios Industriales. Septiembre 2020	9
<b>Vivienda</b>	<b>10</b>
Viviendas Iniciadas y Finalizadas. Julio 2020	10
Rehabilitación y Reforma. Julio 2020	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2020	12
Compraventa de vivienda nueva; Interanual Acumulado. Años 2008-2020	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva. 2T-2020	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2019	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2020. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 2T-2020. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 2T-2020. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
<b>Encuesta Continua de Hogares 2019</b>	<b>20</b>
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2020-2035	20
<b>Indicadores de Confianza</b>	<b>21</b>
Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Septiembre 2020	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Septiembre 2020	21
<b>Morosidad</b>	<b>22</b>
Periodo medio de pago a proveedores en Construcción	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica. Mayo 2020	22
<b>Otros indicadores</b>	<b>23</b>
Previsiones económicas para España. CEOE Septiembre 2020	23
Previsiones España 2020-2021; FUNCAS; Septiembre 2020	23
Principales indicadores de la economía Española; FUNCAS; Octubre 2020	24

## Empleo

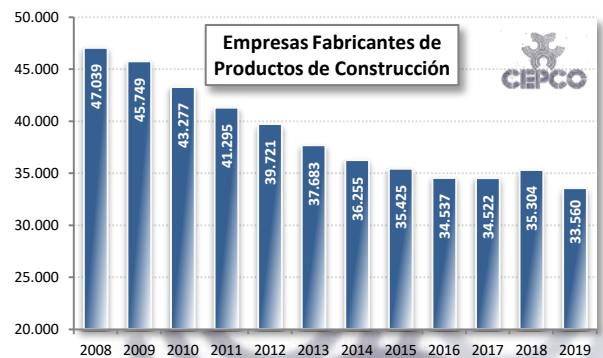
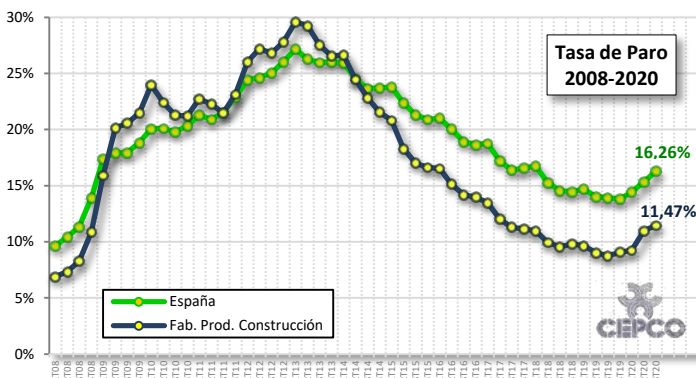
Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Septiembre, con 3.776.485 de parados, la industria española arroja una cifra de 304.921 desempleados de los cuales 38.762 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 4,18% respecto al mes anterior, una variación interanual del 16,48%, 5.485 parados más que en Septiembre de 2019, el 1,02% respecto al total de la actividad económica española y el 12,71% del paro total de la industria.



\*Descenso de población ocupada más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008

**Nota:** En el primer trimestre de 2020, como consecuencia de la declaración del estado de alarma (Reales Decretos 463/2020 y 487/2020) motivado por la pandemia del COVID-19, el tamaño muestral de las primeras entrevistas de EPA en las semanas 11 a 13 ha sido inferior al de otros trimestres, por lo que los coeficientes de variación de las estimaciones más desagregadas pueden ser superiores a lo habitual.



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

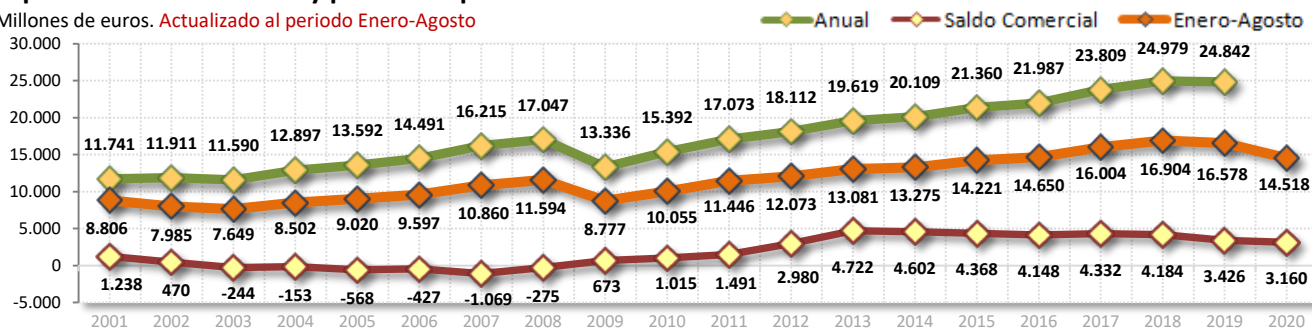
\*Actualización 20/12/19

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

## Exportación

### Exportaciones materiales y productos para la construcción. 2001-2020

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Agosto



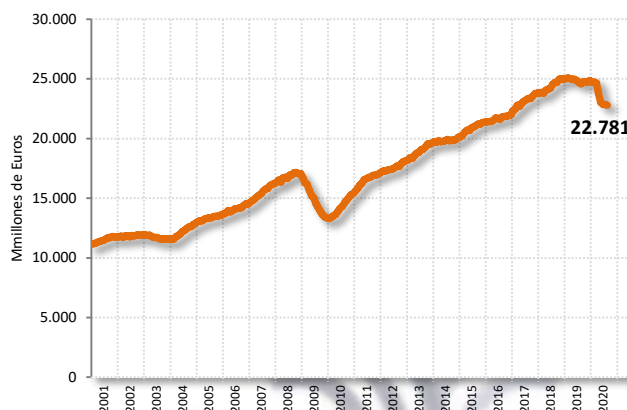
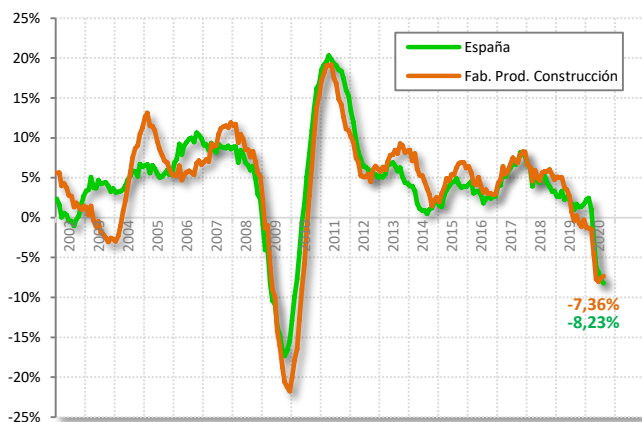
### Exportación por sectores de materiales y productos de construcción. Enero-Agosto 2013-2020

Miles de euros

Sector Exportador	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	540.155	472.276	490.332	442.958	509.747	574.000	523.774	485.670	84.536
Vidrio	384.149	414.547	455.232	499.187	484.107	506.447	532.935	428.176	17.500
Azulejos y Baldosas	1.550.721	1.597.447	1.675.143	1.758.580	1.865.451	1.904.227	1.943.127	1.872.317	1.802.586
Ladrillos y Tejas	26.715	28.439	31.563	35.184	42.827	43.269	43.854	38.779	28.173
Sanitarios y otros productos cerámicos	209.753	221.583	206.277	208.844	239.697	267.734	265.303	211.479	41.955
Cemento	248.507	288.512	286.473	288.603	265.285	246.818	227.873	200.438	160.393
Cal, yeso y sus elementos	55.296	59.966	67.171	75.282	84.263	77.964	94.186	96.911	81.276
Prefabricados de hormigón	58.215	40.791	43.358	39.472	73.269	63.627	69.803	59.867	38.617
Hormigón y Morteros	16.513	20.590	24.103	30.443	37.696	36.910	44.886	44.709	37.143
Otros hormigón, yeso y cemento	195.803	231.634	267.783	280.162	334.540	401.546	420.625	371.400	334.880
Piedra	401.900	425.012	431.628	450.914	419.156	404.972	396.449	366.001	323.467
Otros prod. minerales no metálicos	227.916	238.626	306.243	296.508	320.943	441.662	472.640	340.205	26.885
Tubos, grifería, válvulas y equipos	2.168.371	2.134.292	2.154.776	2.121.478	2.324.333	2.494.403	2.318.365	2.043.195	-54.387
Estructuras metálicas	966.858	975.671	1.016.036	1.114.247	1.177.213	1.189.361	1.231.936	1.171.841	860.532
Carpintería metálica	66.283	71.440	81.020	87.074	96.064	95.828	97.664	85.276	43.651
Trefilado y otros productos metálicos	1.445.564	1.516.352	1.570.978	1.570.483	1.700.510	1.819.856	1.734.232	1.422.563	28.897
Electricidad e iluminación	2.277.340	2.382.976	2.643.957	2.656.811	2.766.019	2.916.678	2.646.300	2.087.280	147.853
Prod. Trans. y distr. e.e.	326.913	316.847	433.579	250.274	448.779	367.511	490.341	346.151	-112.712
Productos Químicos	1.329.028	1.219.752	1.314.456	1.679.911	1.936.012	2.181.932	2.158.772	2.070.778	-945.890
Plásticos	131.119	144.504	176.158	199.368	245.186	205.456	217.080	216.995	19.082
Madera	453.854	474.086	544.295	564.324	632.712	664.168	647.761	557.500	195.984
<b>Total</b>	<b>540.155</b>	<b>472.276</b>	<b>490.332</b>	<b>442.958</b>	<b>509.747</b>	<b>574.000</b>	<b>523.774</b>	<b>485.670</b>	<b>3.160.417</b>

### Crecimiento interanual de la exportación de materiales y productos para la construcción

Agosto 2020



Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Para cualquier observación o comentario diríjase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escríbanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ Tambre 21, 28002,  
Madrid ESPAÑA

T: +34.91.535.12.10 F: +34.91.535.12.08

www.cepco.es

## Producción

### Índice de Producción Industrial

La variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de agosto y julio, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,4%. Esta tasa es 9,2 puntos inferior a la observada en julio.

Todos los sectores presentan tasas mensuales positivas, excepto Bienes de consumo no duradero (-1,1%). Destacan los aumentos de Bienes de consumo duradero (5,1%) y Bienes de equipo (3,8%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Industria del tabaco (31,9%), Industria textil (20,5%) e Industria de la madera y del corcho, excepto muebles; cestería y espartería (16,6%)

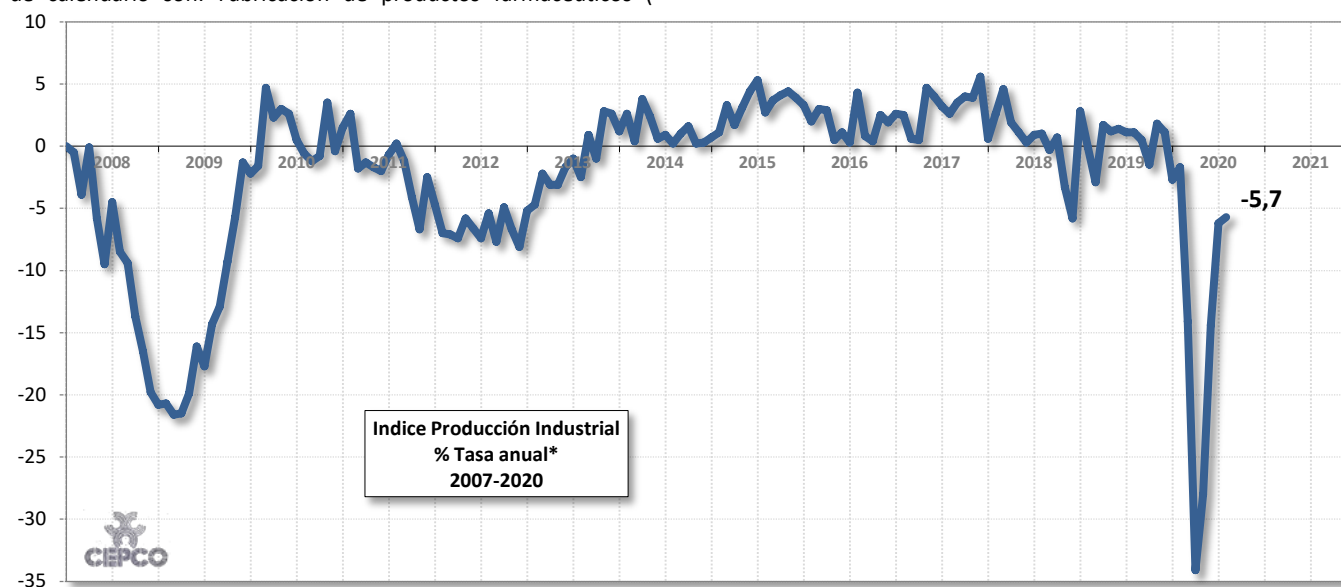
Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Fabricación de productos farmacéuticos (-

15,7%), Extracción de antracita, hulla y lignito (-11,9%) y Otras industrias extractivas (-4,8%).

El Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en agosto una variación del -5,7% respecto al mismo mes del año anterior. Esta tasa es 0,5 puntos superior a la registrada en julio.

La serie original del IPI también experimenta una variación anual del -5,7%, lo que supone 0,5 puntos por encima de la del mes de julio.

Todos los sectores presentan tasas anuales negativas en los índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, excepto Bienes de consumo duradero (4,4%). Los mayores descensos se dan en Bienes de equipo (9,9%) y Bienes de consumo no duradero (-6,5%).



\*Corregido a efectos estacionales y de calendario

### Consumo de Prefabricados de Hormigón. Enero-Marzo 2020

El Sector de la Industria del Prefabricado de Hormigón confirma unas nefastas cifras en marzo 2020. La industria ya sufrió una elevada pérdida de empresas con la crisis. Ahora las tensiones de circulante afectan a los integrantes de estos actores fundamentales en la industrialización de la construcción y pueden poner en riesgo su evolución futura con 14.700 empleos directos registrados en la industria

	mar-19	mar-20	Evol. % Marzo 2020 / Marzo 2019
Viguetas	221	152	-31%
Losa alveolar	36	20	-44%
Estructuras	76	43	-43%
Bloques	156	61	-61%
Fachada	44	25	-43%
Adoquines	90	69	-23%
Bordillo	83	64	-23%

ANDECE – Informe materiales - Mar 2020 / Mar 2019 - % Evol.

Bajo estrictas medidas de seguridad y salud en el trabajo, se confía en retomar la actividad en las plantas industriales de prefabricado de hormigón. La mejor forma de aliviar las tensiones de circulante es la reactivación, siempre de forma segura.

En cualquier caso, de manera temporal, desde la industria del prefabricado de hormigón se apela al apoyo conjunto del sector público y del sector financiero, tanto bancario como asegurador, para dar un balón de oxígeno a la industria fundamentalmente integrada por PYMES.

Fuente: ANDECE



## El Sector de los Áridos. Ejercicio 2019

El año 2019 se ha cerrado con un crecimiento del 6,6%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 136,5 millones de toneladas. No obstante, se ha experimentado en el ejercicio una progresiva desaceleración respecto a las perspectivas iniciales, que se fue acentuando conforme se acercaba la finalización del ejercicio.

Además, se mantienen variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas experimentaron un leve decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir 2,5 millones de toneladas de áridos reciclados y 1 millón de toneladas de áridos artificiales, con lo que el consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 140,0 millones de toneladas.

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,9 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 140,0 millones de toneladas de áridos para la construcción producidos en 2019, 6,8 millones de toneladas (4,8%) no proceden de explotaciones de áridos.

En otro orden de cosas, el crecimiento del consumo de áridos para la construcción, en 2019, muestra una evolución territorial positiva en la gran mayoría de Comunidades Autónomas, retrocediendo únicamente en el País Vasco (-0,9%) e Islas Canarias (-0,8%). La Rioja (+1,4%), Islas Baleares (+2,0%), la Región de Murcia (+3,0%) y Extremadura (+4,5%) son las Comunidades Autónomas con el crecimiento más débil. Por el contrario, Castilla La Mancha (+17,4%) y Aragón (+14,3%) son las que han tenido un comportamiento más positivo en crecimiento porcentual, aunque las variaciones absolutas en volumen de consumo son todavía muy pequeñas.

Desde 2006, año del máximo histórico, el promedio global de variación del consumo es de -71,9% desde el valor máximo. Desde el punto más bajo de consumo de 2014, el incremento ha sido del 31,9%.

### El sector de los áridos en Europa

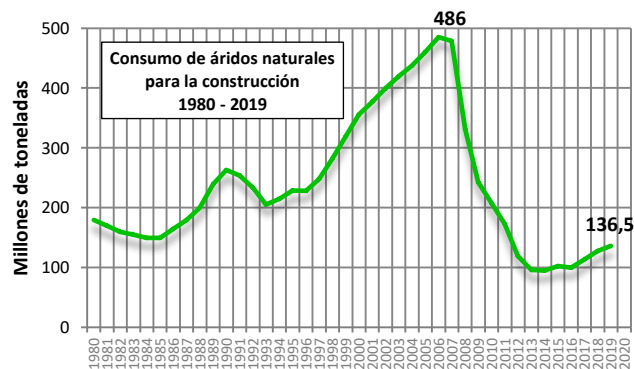
En el cuadro siguiente se observa que España es el sexto país en número de explotaciones, el octavo en número de empresas, de trabajadores directos y de toneladas de áridos para la construcción. Sin embargo se observa perfectamente que hay un problema estructural, cuando se analizan los ratios más sencillos: España es el 19º país en ratio de explotaciones por empresa, el 23º en nº de trabajadores directos por empresa, el 25º en nº de trabajadores directos por explotación y el 33º en número de toneladas producidas por explotación. El tamaño de las explotaciones es excesivamente pequeño y se encuentra a la cola de los países de UEPG. A todo esto hay que sumar como una de las causas de lo anterior, el que el consumo de áridos por habitante sea el penúltimo de Europa (38 de 39 países).

	39 Países	UE 27 + EFTA	UE 27	España	% sobre total 39 países	Posición
Empresas	18.004	14.766	13.511	1.057	5,9%	8
Explotaciones (naturales, reciclados y artificiales)	28.915	24.782	23.150	1.874	6,5%	6
Trabajadores directos	190.678	121.888	114.930	8.657	6,5%	8
Toneladas (Mt)	4.353	2.793	2.618	128,1	2,9%	8
Toneladas por habitante	5,7	6,1	5,9	2,74	-51,9%	38
Toneladas por explotación	150.545	112.703	113.089	68.356	-54,6%	33
Explotaciones por empresa	1,61	1,68	1,71	1,77	10,4%	19
Trabajadores directos por explotación	6,59	4,92	4,96	4,62	-29,9%	25
Trabajadores directos por empresa	10,59	8,25	8,51	8,19	-22,7%	23

### Previsiones económicas para 2020

Las previsiones iniciales para 2020 apuntaban hacia una ralentización de la actividad respecto a 2019, pero con cierto crecimiento. Así, la previsión de una desaceleración económica general y la ausencia de una planificación a medio y largo plazo, habían llevado a todos los sectores de productos de construcción a revisar a la baja las cifras de 2019. En circunstancias normales, se incluiría aquí un recopilatorio de indicadores adelantados, sin embargo, la crisis sanitaria del COVID-19 ha devenido en una crisis económica de insospechadas dimensiones por lo que las diferentes encuestas realizadas para evaluar la situación del sector en las diferentes fases han mostrado una situación altamente preocupante. Con esas incertidumbres y una situación tan cambiante y dinámica, es imposible realizar una previsión consistente. Las expectativas actuales apuntan a una caída de entre -20% y -30%, a la espera de medidas de estímulo, para 2020 y a un escenario de crecimiento en 2021, pero inferior a la caída de este ejercicio.

Fuente: FdA



Aplicación	Millones de toneladas	%
Hormigones morteros y prefabricados	76,2	55,8%
Carreteras	38,5	28,2%
Otros destinos	15,7	11,5%
Escollera	3,3	2,5%
Balasto	2,8	2,0%
<b>Total</b>	<b>136,5</b>	<b>100,0%</b>



## Consumo de Cemento. 3T-2020

El consumo de cemento en España se ha reducido un 11,6% al cierre del tercer trimestre, lo que sitúa el consumo en los nueve primeros meses del año en 9.857.824 toneladas, casi 1,3 millones de toneladas menos que en el mismo período de 2019, según los últimos datos de la Estadística del Cemento.

En el mes de septiembre, el consumo de cemento ha crecido un 0,9%, que en valores absolutos representa 1.246.355 toneladas de cemento, 10.000 toneladas más respecto a septiembre del año pasado. Este leve valor positivo, no cambia la tendencia fuertemente negativa del año, y que, como ya hemos indicado, probablemente haga que el ejercicio 2020 cierre con una caída del 11%, situándolo en 13,1 millones de toneladas, frente a los 14,7 millones de toneladas del año 2019. En cuanto a la evolución del consumo de cemento en el año móvil (ago'19-sep'20), el diferencial se sitúa en una caída del 7,9%. En los últimos 12 meses se han consumido en España 13.408.249 toneladas, 1.157.243 toneladas menos que durante el mismo periodo anterior.

El mes de septiembre ha roto el crecimiento experimentado por las exportaciones durante julio y agosto, registrando una caída del 16,5%, lo que supone una pérdida cercana a las 100.000 toneladas. En el acumulado del año, las exportaciones caen por encima del 8% (siete décimas más que en agosto) y acumulan ya una caída cercana a las 400.000 toneladas. Esta evolución negativa de las exportaciones y el repunte de un 21% de las importaciones en el mes de septiembre, coloca la balanza comercial en una situación más que preocupante. Por otra parte, el elevado coste energético y de las emisiones de CO2 de la industria frente a otros países, sigue mermando la competitividad.

Fuente: Oficemen

## El sector de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida. Ejercicio 2019

A la vista de los datos, podemos hablar de estabilización en cuanto al número de empresas que, aunque ha continuado descendiendo (el sector cerró el año 2019 con 135 empresas, un 3,57% menos que el ejercicio anterior), lo ha hecho de una forma mucho menos acusada que en años anteriores. En cuanto a producción, la tendencia también ha seguido al alza, con 5.350.000 toneladas en el año 2019, lo que supone un incremento del 5,5% respecto al año 2018.

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
2018	140	5.073.000	335	3.950
2019	135	5.350.000	360	4.000
Δ 2019-2018	-3,57%	5,46%	7,46%	1,27%
Δ 2019-2014	-55%	37,18%	33,33%	11,11%

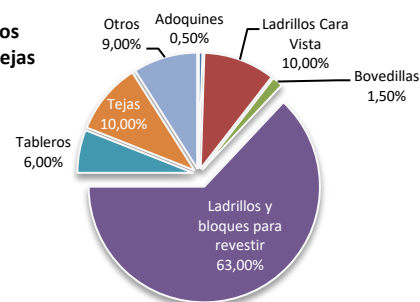
Esta producción de 2019 supone un incremento del 37,18% respecto al 2014, en el que la producción registró los datos más bajos de los últimos 10 años.

En cuanto al volumen de negocio, en el sector se han facturado 360 millones de euros en 2019, es decir, un 7,5% más que en 2018, un aumento del 33% si lo comparamos con 2014. Por último, en cuanto al número de empleados, en el año 2019, el sector ha contado con 4.000 trabajadores, lo que supone un aumento de un 1,27% respecto a 2018, confirmando la tendencia de recuperación gradual del sector en los últimos años.

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2019, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	26.750
Ladrillos Cara Vista	10,00%	535.000
Bovedillas	1,50%	80.250
Ladrillos y bloques para revestir	63,00%	3.370.000
Tableros	6,00%	321.000
Tejas	10,00%	535.000
Otros	9,00%	481.500
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>5.350.000</b>

Tipos de Productos Sector Ladrillos y Tejas 2019



Desglose por productos de la exportación de ladrillos y tejas (Miles de euros)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2014	2016	2017	2018	2019
6904 - Ladrillos y artículos similares de cerámica	8.610	9.720	7.920	11.590	9.940	7.160	9.310	15.125	21.105	18.995	20.056
6905 - Tejas y artículos similares de cerámica	25.779	26.050	28.570	29.870	34.020	34.260	37.190	37.026	39.700	43.214	41.878
6906 - Tubos y artículos similares de cerámica	2.369	1.770	1.283	1.180	1.399	1.840	2.270	2.819	3.529	3.791	4.620
<b>TOTAL LADRILLOS Y TEJAS</b>	<b>36.759</b>	<b>37.540</b>	<b>37.773</b>	<b>42.640</b>	<b>45.459</b>	<b>43.260</b>	<b>48.770</b>	<b>54.970</b>	<b>64.340</b>	<b>66.000</b>	<b>66.560</b>

Desglose por productos de la exportación de ladrillos y tejas (Toneladas)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2014	2016	2017	2018	2019
6904 - Ladrillos y artículos similares de cerámica	99.801	37.886	62.506	71.183	49.210	47.972	62.143	92.061	120.416	114.271	118.901
6905 - Tejas y artículos similares de cerámica	146.873	152.243	160.265	178.783	206.248	199.471	216.511	213.658	233.555	251.801	230.174
6906 - Tubos y artículos similares de cerámica	2.327	1.791	1.411	1.235	1.249	1.373	1.642	1.881	2.881	2.223	2.168
<b>TOTAL LADRILLOS Y TEJAS</b>	<b>148.901</b>	<b>151.920</b>	<b>164.182</b>	<b>181.199</b>	<b>256.707</b>	<b>248.816</b>	<b>280.266</b>	<b>307.599</b>	<b>356.852</b>	<b>368.295</b>	<b>351.243</b>

En el año 2009 la exportación en toneladas de teja era del 79% y la de ladrillos cara vista era del 20%, mientras que en el año 2019 la exportación en toneladas de teja es del 66% y la de ladrillos cara vista es del 33%. A la vista de estos datos cabe reseñar que la exportación en el sector se sigue produciendo fundamentalmente para el caso de la teja cerámica, aunque en los últimos años ha crecido también el ladrillo cara vista.

Fuente: Hispalyt

## Producción de Hormigón. 2T-2020.

La producción de hormigón preparado cayó en 870.000 metros cuadrados en el segundo trimestre del año, lo que representa un descenso del 13,9% respecto al mismo periodo del año anterior y un 14,6% en el acumulado del primer semestre de este 2020. Se trata del segundo trimestre con impacto de la Covid-19, donde tras iniciarse el Estado de Alarma el 15 de marzo se produjo una paralización de los suministros de hormigón hasta el 14 de abril. A ello hay que sumar que cuando se retomó la actividad se hizo coincidiendo con la Semana Santa, época de menor suministro.



Si el segundo trimestre se ha visto menos afectado que el primero, según los datos, es por los siguientes motivos:

El primer trimestre de 2019 fue muy alto en producciones a pesar de que habitualmente los primeros trimestres suelen tardar en arrancar, por lo que el descenso puede ser más pronunciado en la comparativa del primer trimestre que en el segundo. En 2019 el segundo trimestre estuvo por debajo del primero, lo que no es normal. Habría que remontarse al año 2012 para apreciar otra situación similar.

El arranque de las obras tras la paralización, y con más medios de protección, ha sido rápido en la mayoría de las zonas, con un nivel de actividad mayor al que se registraba durante el mes de marzo, lo que habría compensado parcialmente el efecto de esa paralización de los primeros 14 días.

Desde Oficemen, los datos de consumo de cemento publicados en el primer trimestre muestran una bajada del 16,5%, lo que supone casi un 2% por encima del dato de Anefhop. Hay que recordar, sin embargo, que en el primer trimestre de 2020 la caída aportada por Oficemen estaba en el 13% frente al 15,3% de Anefhop, pero el orden de magnitud de las cifras está en el mismo nivel. Desde nuestra asociación, entendemos que este descenso en el consumo de cemento acumulado a agosto del 13,4% (que mejora la caída

Fuente: ANEFHOP

## El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2019

Las ventas en España de Lanás Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) crecieron un 4,2%, hasta situarse en 2.908.635 m<sup>3</sup>, lo que supone un incremento de 116.390 m<sup>3</sup> sobre el ejercicio anterior. Con este incremento, la venta de lanas minerales aislantes es de un orden de magnitud semejante al de las viviendas iniciadas en 2019 que fueron 166.200, es decir, un 5,5% sobre los datos del ejercicio precedente (100.733).

También resulta de un orden semejante la venta de lanas minerales aislantes a las operaciones registradas en la rehabilitación de edificios que crecieron un 5,6% hasta situarse en 34.818, con respecto al año 2018, ejercicio en el que hubo 32.962 rehabilitaciones. La facturación se aproximó a los 168,3 millones de euros, un 2,2% más que en el ejercicio anterior. Desde 2014, primer año de recuperación, este es el quinto ejercicio consecutivo con incremento de ventas en m<sup>3</sup> (cerca del 75%) y en facturación, próxima al 64%.

Fuente: AFELMA

del 16,5% del segundo trimestre) podría ser extrapolable al sector del hormigón y se podría esperar un dato mejor en el tercer trimestre.

Hay que resaltar que la bajada de la producción no ha sido tan acusada como en un principio reflejaban los datos del Barómetro de ANEFHOP, aunque no deja de ser muy importante. También es cierto que la evolución ha sido totalmente distinta dependiendo de las regiones. Aún así, con estas cifras y la evolución del consumo de cemento, podemos pensar que la cifra de producción final del año no llegará al 20% de bajada que se preveía inicialmente, y es probable que se sitúe más cerca del 15%.

Asimismo, es relevante subrayar que la licitación quedó paralizada, y en los meses de marzo y abril bajó drásticamente. El repunte de los meses siguientes no ha llegado a compensar la bajada que hubiera permitido alcanzar la licitación del año anterior (que ya era baja), resultando en estos momentos, en términos acumulados, una cifra inferior en un 36% a la cifra de 2019.

## Previsiones 2020

En función del consumo de cemento, la previsión para el tercer trimestre muestra una reducción en la caída de los dos trimestres anteriores. A esto habrá ayudado el buen comportamiento del mercado en los meses de julio y agosto. A pesar de todo, queda por delante un cuarto trimestre en el que se notará la falta de contratación de los meses anteriores, así como la casi inexistente licitación pública que venimos arrastrando. El sentimiento empresarial del último Barómetro de Anefhop reflejaba bastante pesimismo respecto al comportamiento de final de año, e incluso más de cara al 2021. En los próximos días lanzaremos este estudio de nuevo para tratar de evaluar si se ha producido algún tipo de variación en estas expectativas.

El anunciado el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia de la Economía Española, el cual contará con 72.700 millones de euros a fondo perdido, casi 10 veces lo que España recibió como Fondos de Cohesión entre 2014 y 2020. Además, contará con 67.300 millones a través de préstamos, lo que suma una aportación del Fondo de Recuperación de 140.000 millones de euros. Aunque llevará un tiempo materializarlo, esas cantidades tienen que repercutir de forma positiva en el sector, abriendo una ventana al optimismo sobre la situación actual.

	Millones €	Millones m <sup>3</sup>
2019	168,3	2,91
2018	164,6	2,79
2017	142,5	2,36
2016	126	2,05
2015	108	1,76
2014	96	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100	1,6
2011	125	1,94
2010	143	2,11
2009	142	2,1
2008	193	3
2007	226	3,8



## El Sector de la impermeabilización. Ejercicio 2019

La venta de productos de impermeabilización fabricados y comercializados en España y Portugal por las empresas asociadas a AIFim constata la tendencia alcista de este mercado durante el año 2019 respecto al ejercicio anterior.

Entre la amplia gama de productos de impermeabilización, este sector distingue, en un informe, entre un primer segmento, integrado por láminas bituminosas y sintéticas, y un segundo grupo, de productos líquidos.

El mercado ibérico de impermeabilización de las láminas bituminosas (APP y SBS) y sintéticas (PVC, TPO y EPDM) creció en 2019 un 6%, estos datos demuestran el mayor aporte de los materiales de impermeabilización, ya que además de aumentar el grado de confort en el interior de las viviendas, elevan la sostenibilidad del edificio de manera directa gracias a sus propiedades ambientales.

Desde el sector se prevé también que durante 2021 el volumen de venta de productos de impermeabilización líquidos (productos acrílicos, poliuretanos o poliureas) mantenga el buen ritmo iniciado años atrás debido, sobre todo, al repunte de la rehabilitación y la reforma, al trabajar formatos menores de aplicación más sencilla.

Fuente: AIFim

## Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de septiembre es del  $-3,3\%$ , dos décimas por encima de la registrada en agosto.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales con mayor influencia positiva en la evolución de la tasa anual del IPRI general son:

**Bienes intermedios**, que presenta una tasa del  $-1,6\%$ , cuatro décimas por encima de la del mes anterior. Este comportamiento es consecuencia, principalmente, del aumento de los precios de la Fabricación de productos básicos de hierro, acero y ferroaleaciones, frente a la bajada registrada el año pasado.

**Energía**, que incrementa su tasa tres décimas, hasta el  $-10,0\%$ , debido a la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, que disminuyeron en septiembre de 2019. También hay que señalar, aunque en sentido contrario, la bajada de los precios del Refino de petróleo, frente a la subida de septiembre del año anterior.

**Bienes de consumo no duradero**, cuya variación anual aumenta una décima y se sitúa en el  $0,6\%$ . Destaca en esta evolución el incremento de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales, que descendieron en el mismo mes de 2019.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta dos décimas, hasta el  $-0,2\%$ , situándose más de tres puntos por encima de la del IPRI general.

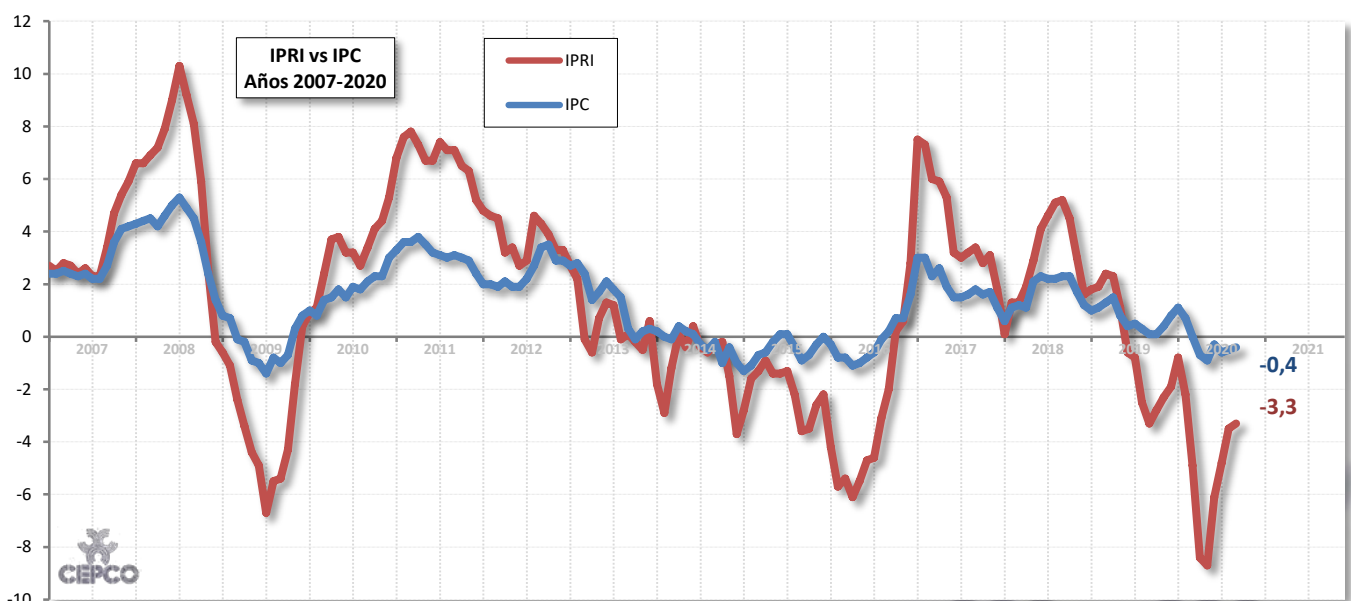
En septiembre la tasa de variación mensual del IPRI general es del  $0,3\%$ .

Por destino económico de los bienes, todos los sectores industriales tienen repercusión mensual positiva en el índice general. Entre ellos destacan:

**Energía**, cuya tasa del  $0,7\%$  es consecuencia del aumento de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica. Cabe reseñar también en este sector, aunque en sentido contrario, el descenso de los precios del Refino de petróleo.

**Bienes intermedios**, que registra una tasa del  $0,3\%$ , este comportamiento es consecuencia del aumento de los precios de la Producción de metales preciosos y de otros metales no férricos.

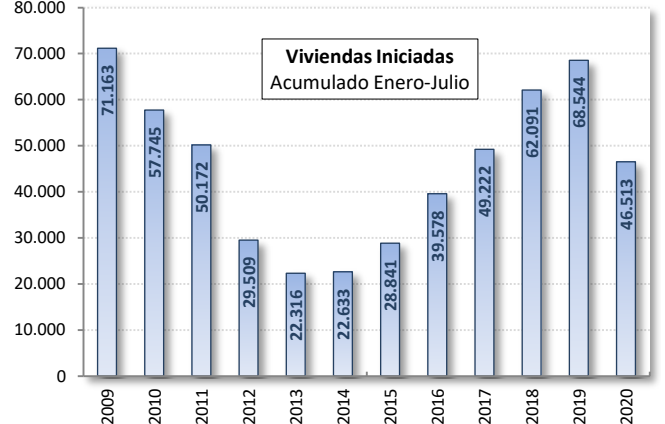
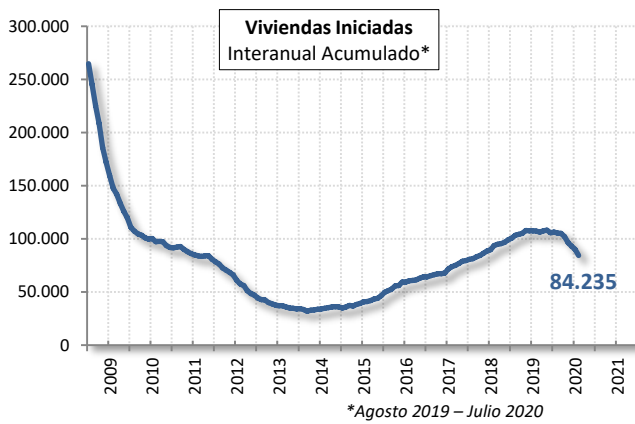
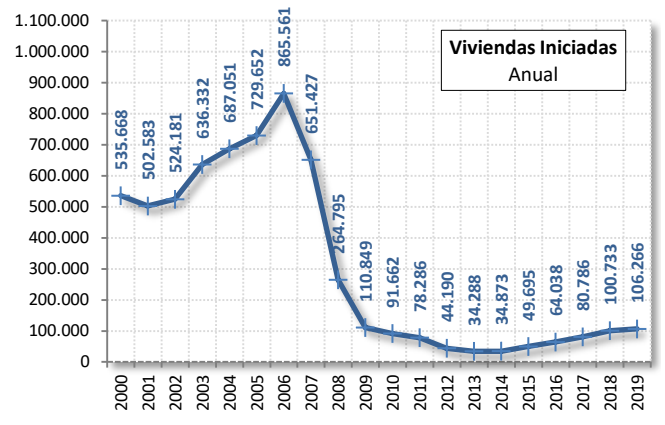
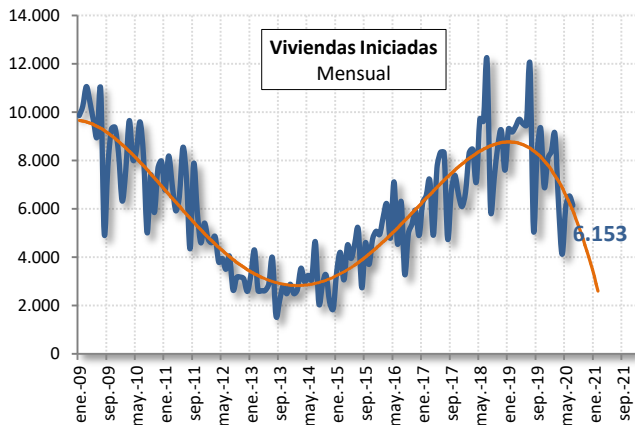
**Bienes de consumo no duradero**, con una variación mensual del  $0,2\%$ , destaca en esta evolución la subida de los precios de la Fabricación de aceites y grasas vegetales y animales.



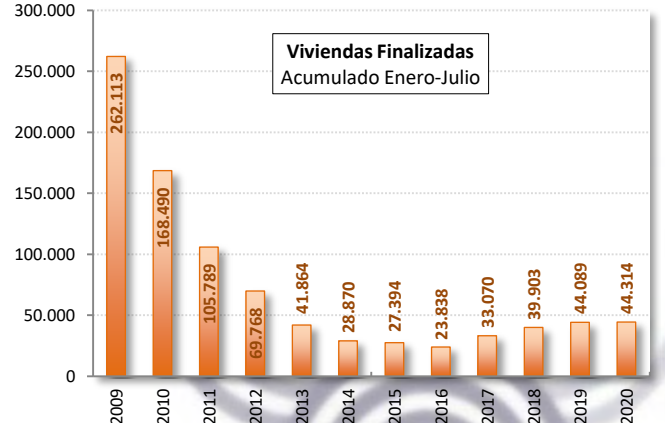
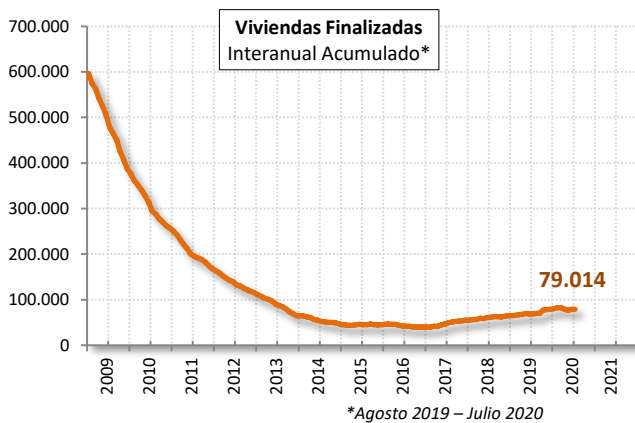
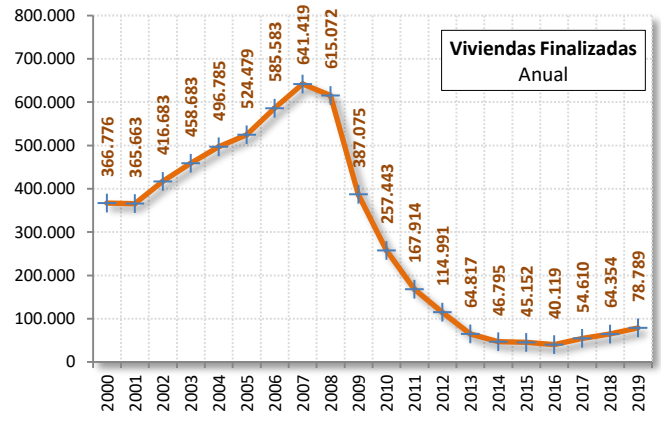
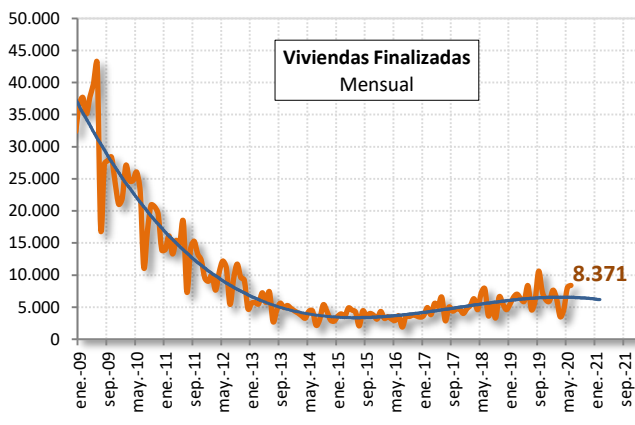
Fuente: INE

## Vivienda

### Viviendas Iniciadas. Julio 2020

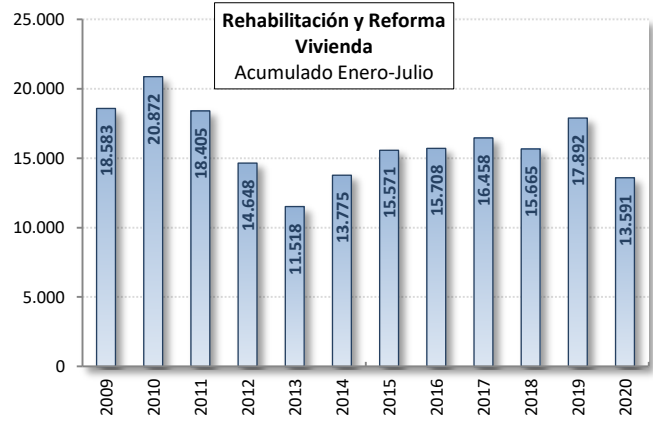
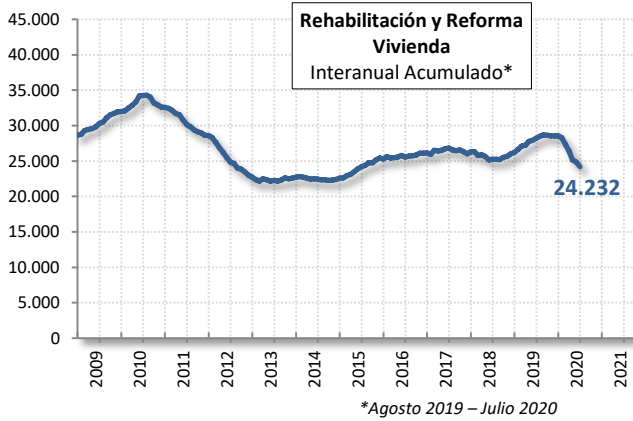
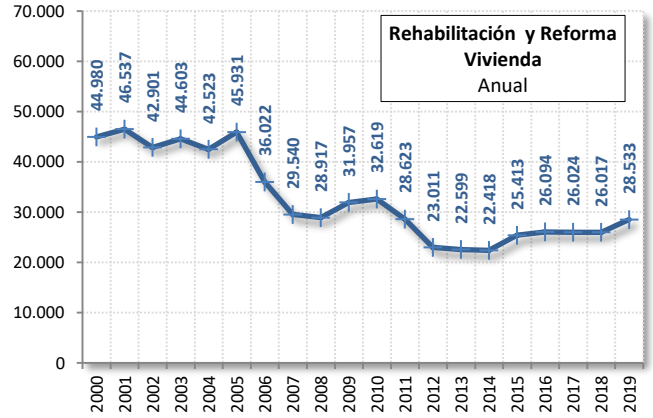
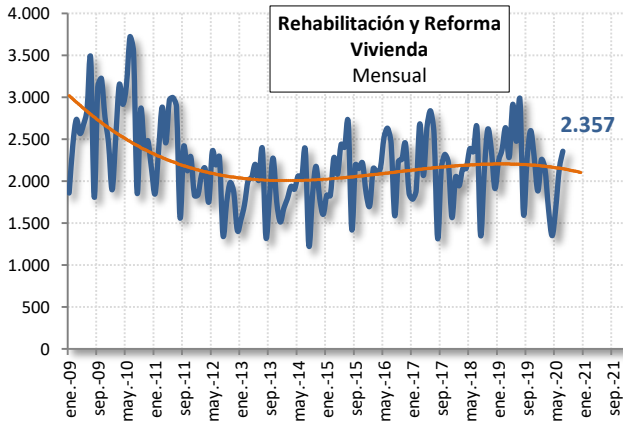


### Viviendas Finalizadas. Julio 2020

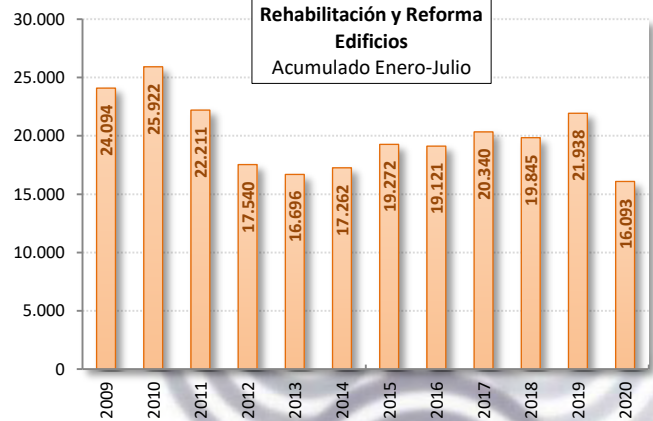
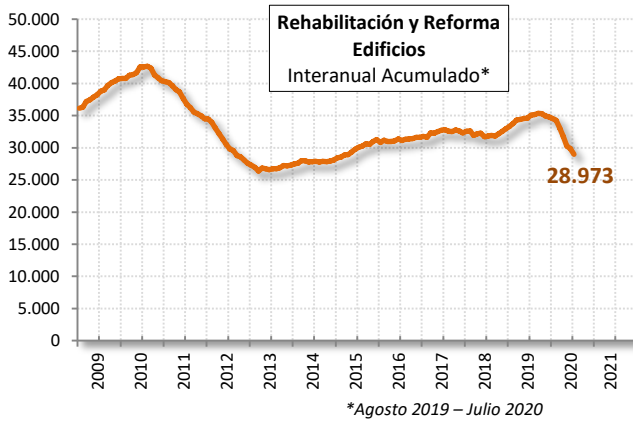
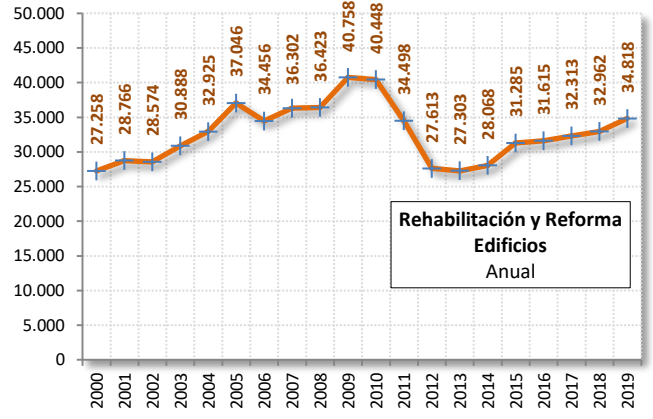
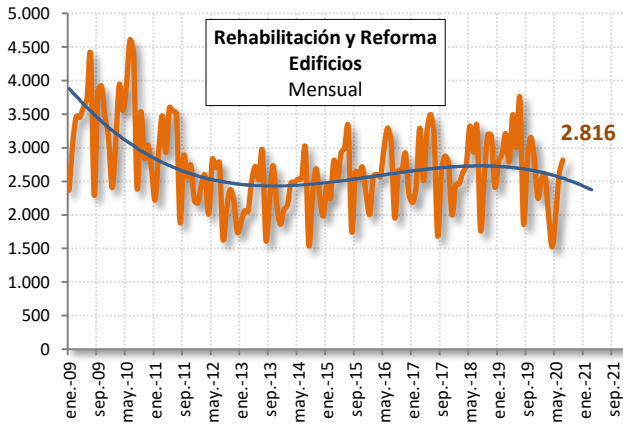


Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

### Rehabilitación y Reforma Viviendas. Julio 2020



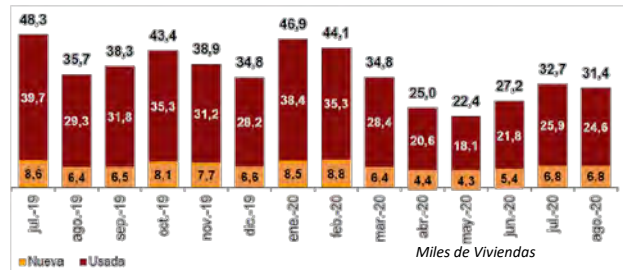
### Rehabilitación y Reforma Edificios. Julio 2020



Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

### Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Agosto 2020

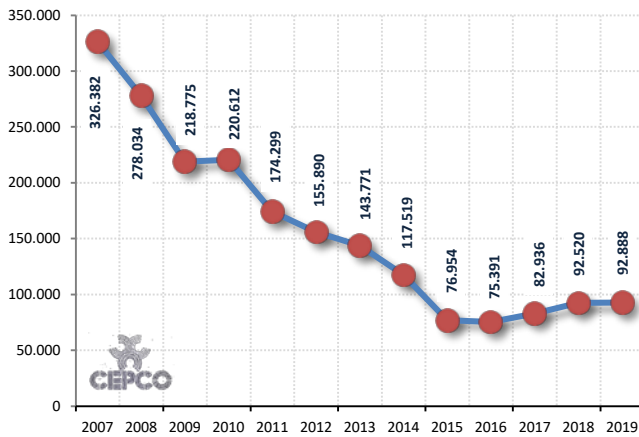
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
<b>TOTAL</b>	31.394		-3,9	-12,1	-24,4
Libre	28.537	90,9	-1,8	-12,7	-24,0
Protegida	2.857	9,1	-20,3	-6,3	-28,3
<b>TOTAL</b>	31.394		-3,9	-12,1	-24,4
Nueva	6.768	21,6	0,0	6,4	-19,9
Usada	24.626	78,4	-4,9	-16,1	-25,4



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva

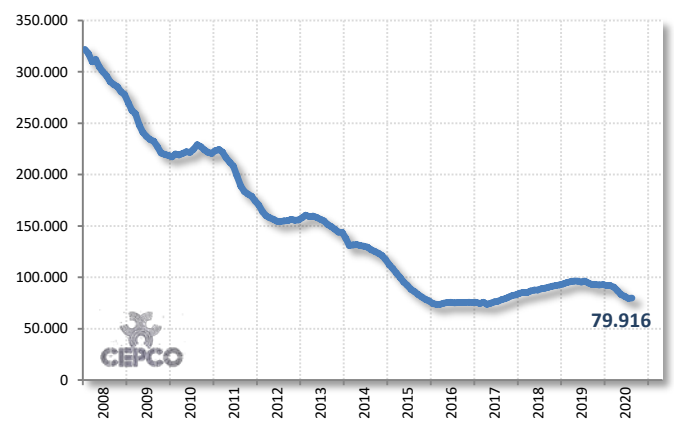
Años 2007-2019



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Compraventa de Vivienda Nueva

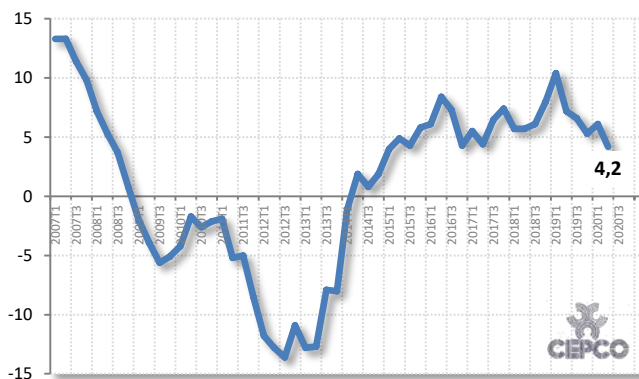
Años 2007-2020  
Interanual acumulado Julio



Fuente: INE

### Índice de Precios de Vivienda

Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

### Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

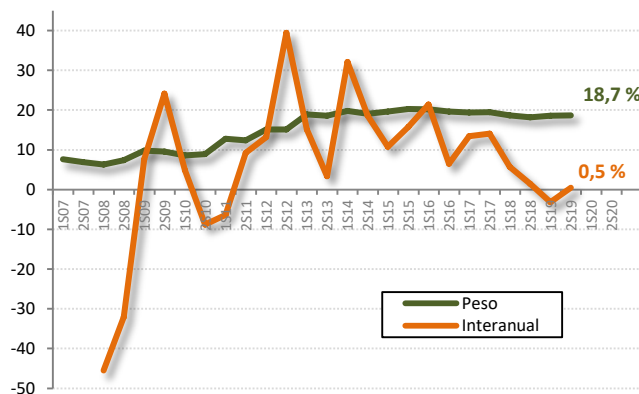
Actualización: 9/10/20



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

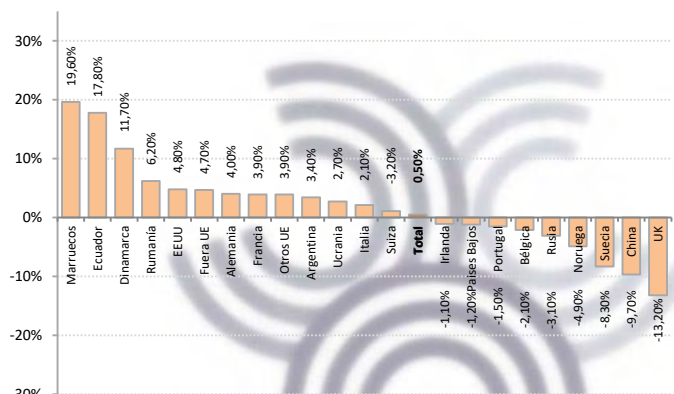
### Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2019



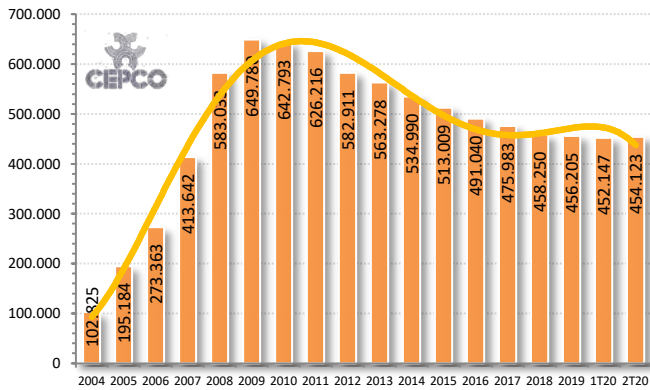
Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades  
Interanual – Segundo Semestre 2019

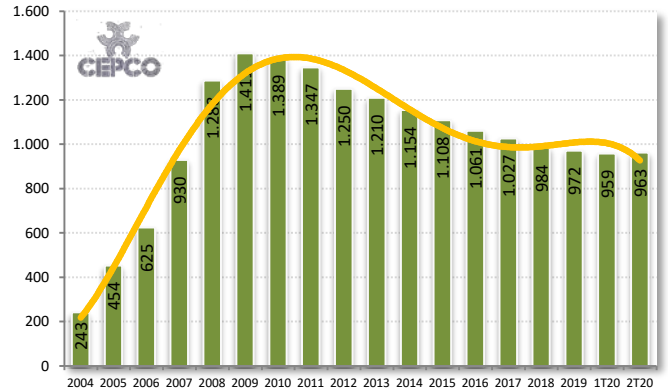




### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

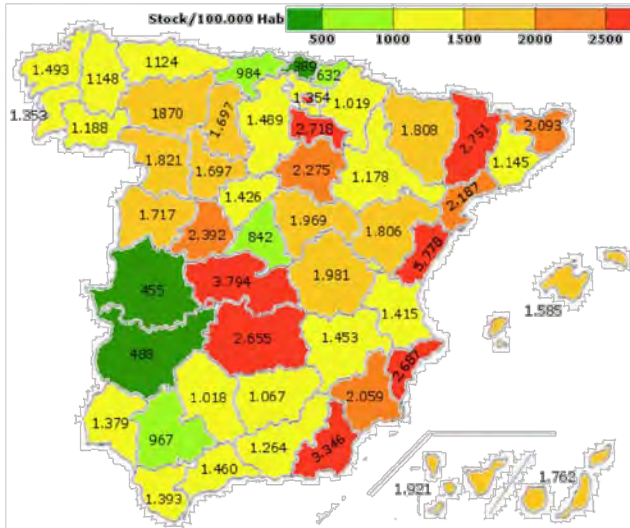


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

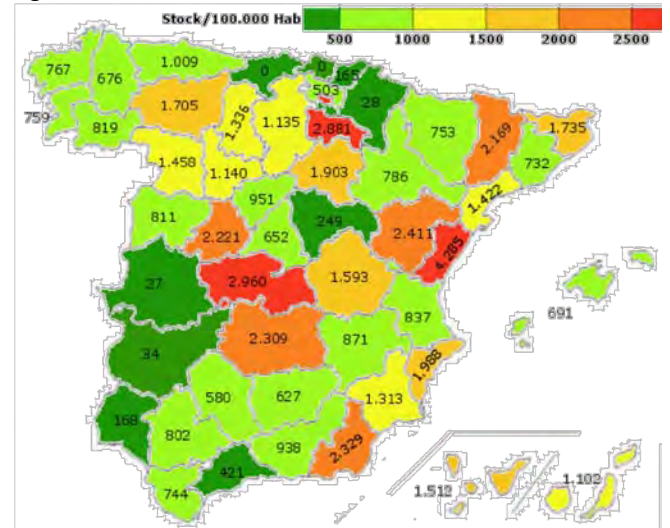


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

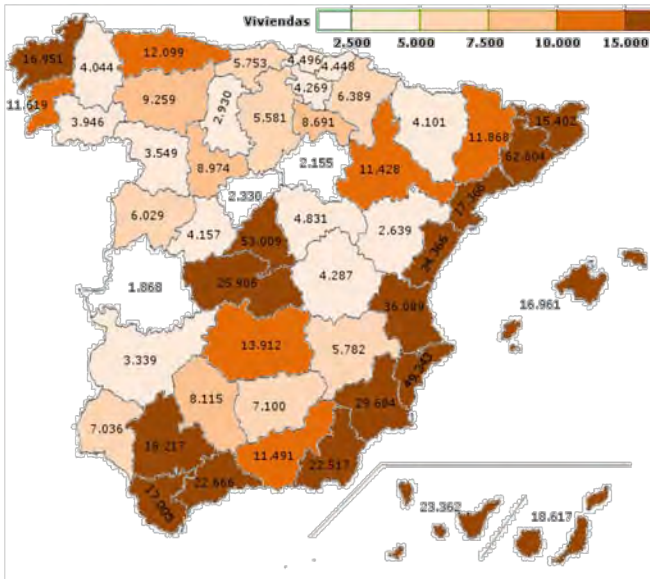


Segundo Trimestre 2020

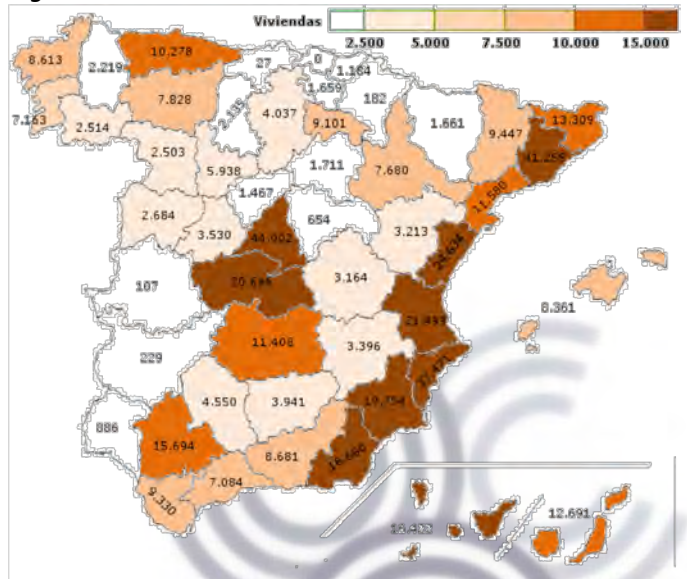


### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Segundo Trimestre 2020



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

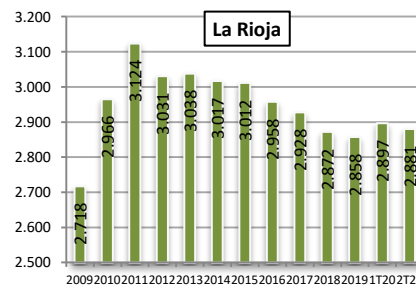
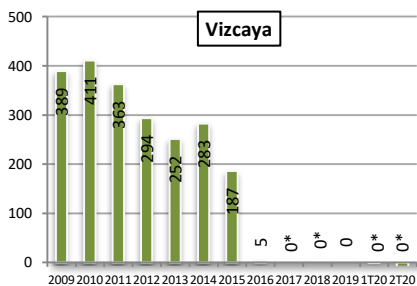
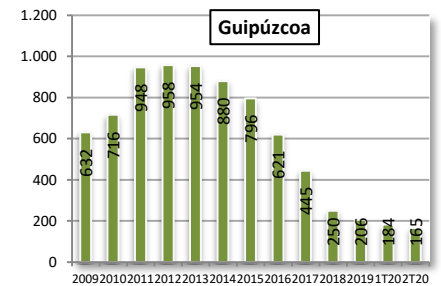
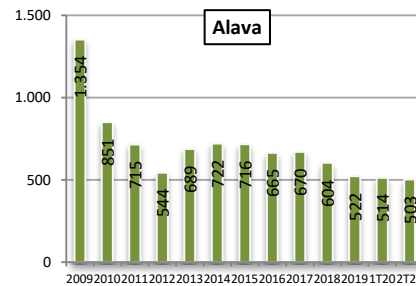
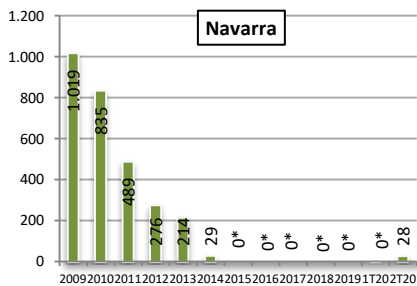
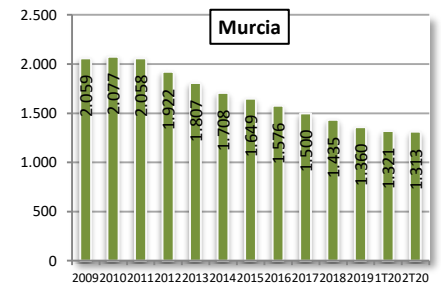
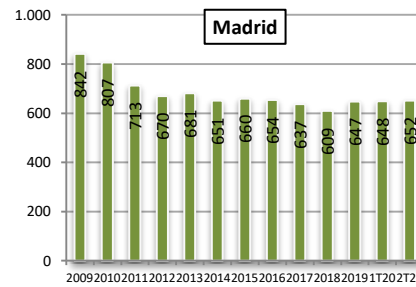
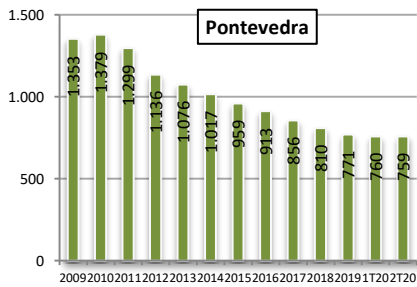
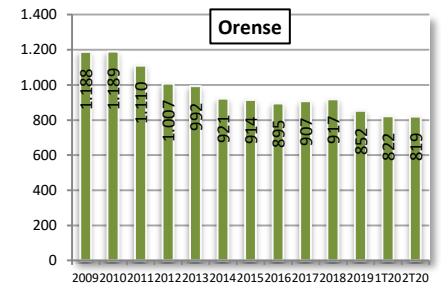
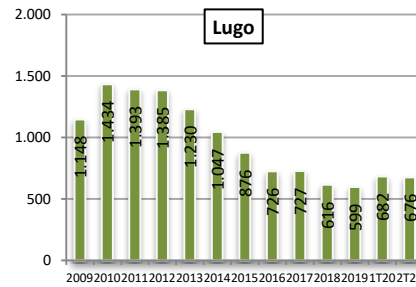
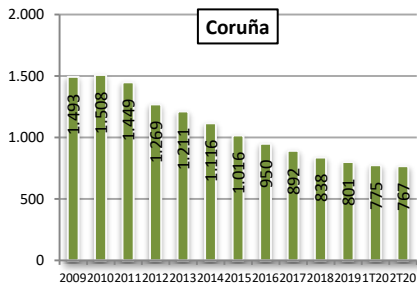
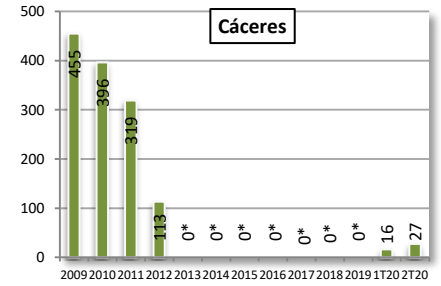
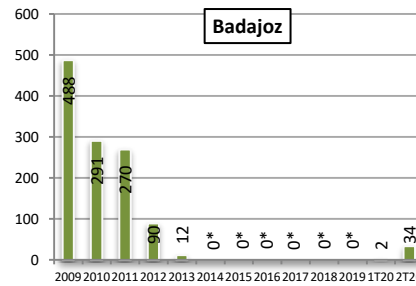
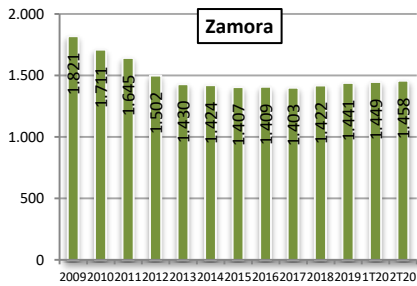
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, **este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2020, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2020 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino **dar una aproximación al mismo, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**



### Stock Acumulado de Vivienda Nueva

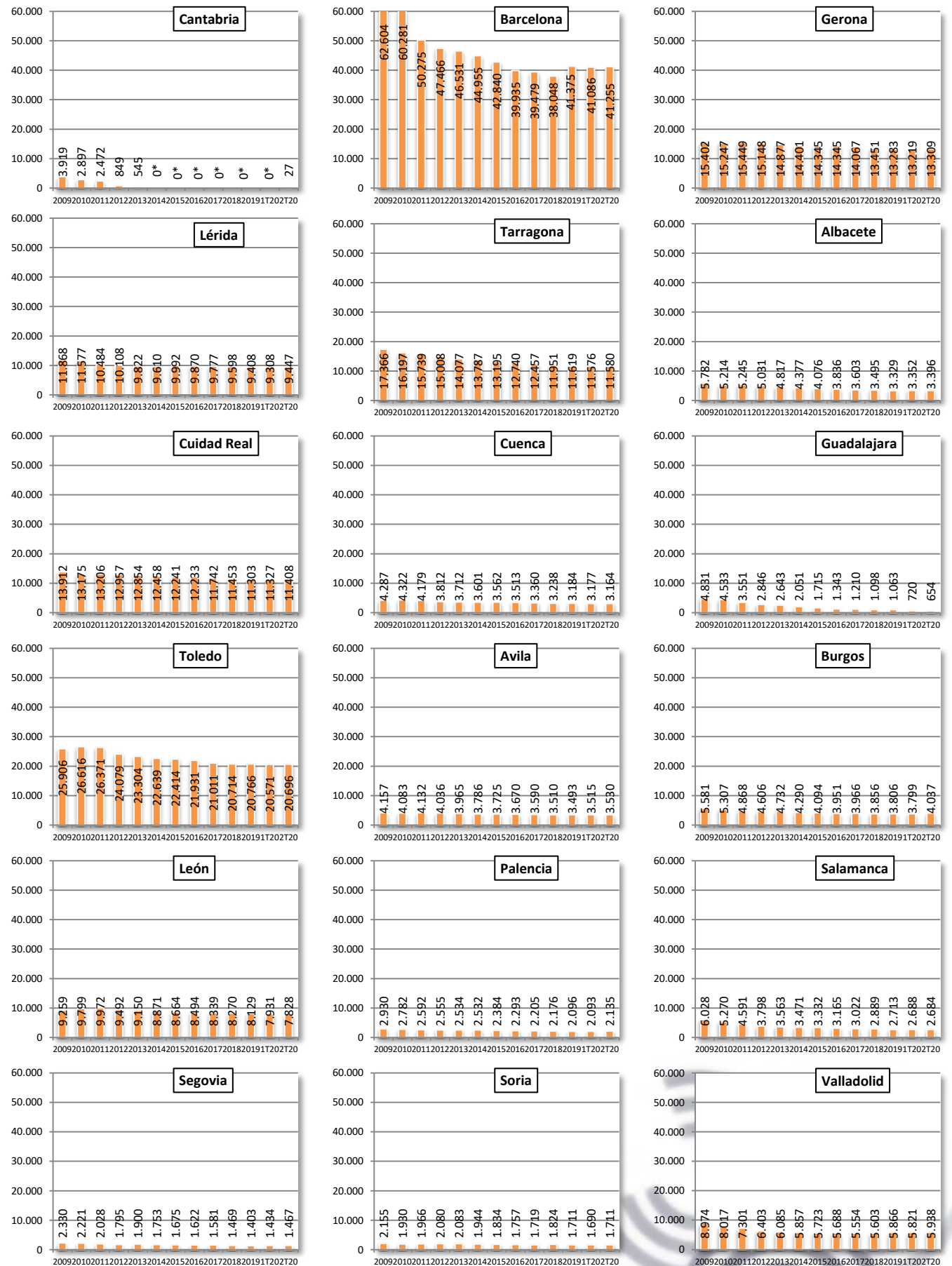
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

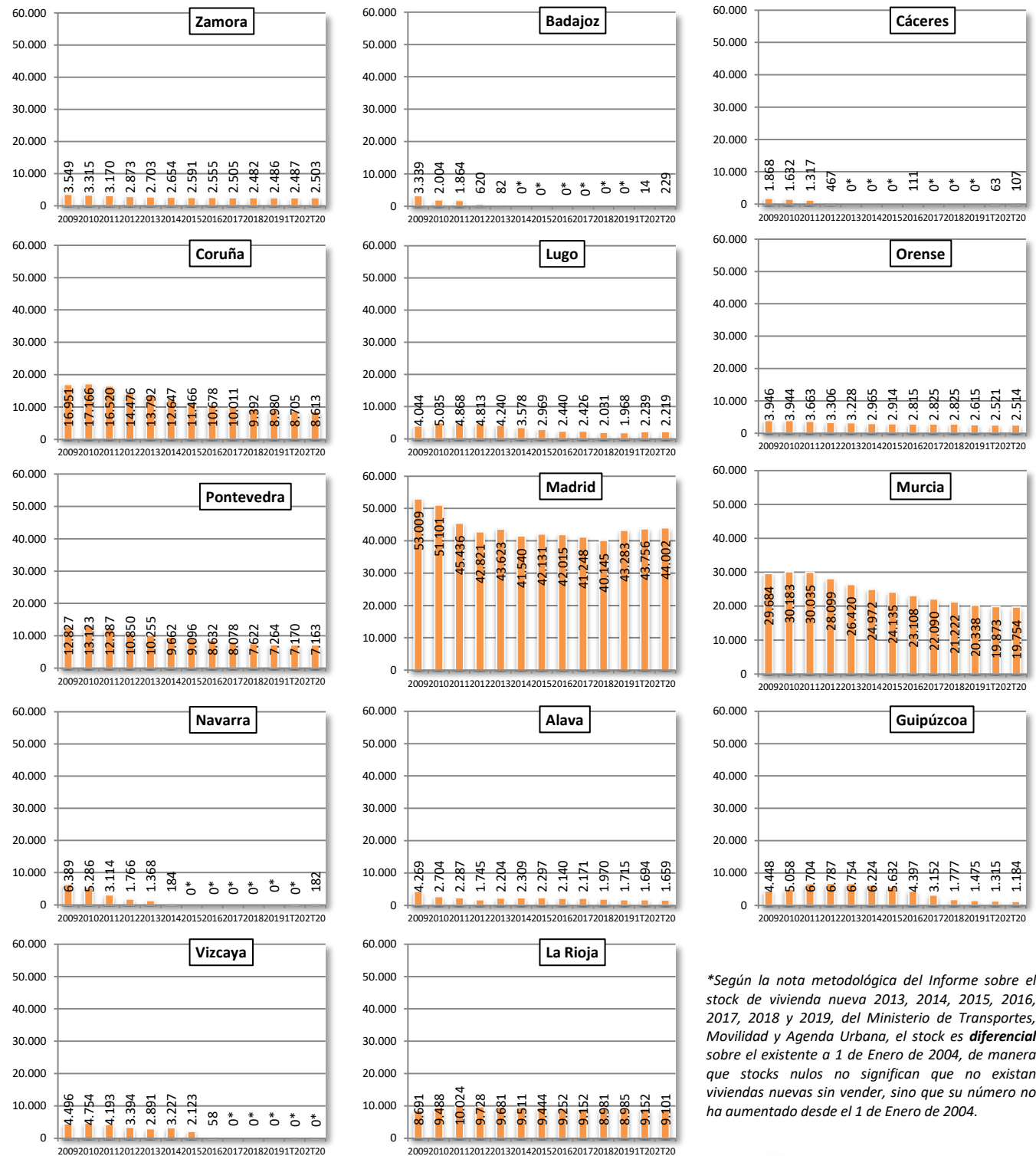
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M<sup>o</sup> Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

### Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, Mº Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y elaboración propia

\*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

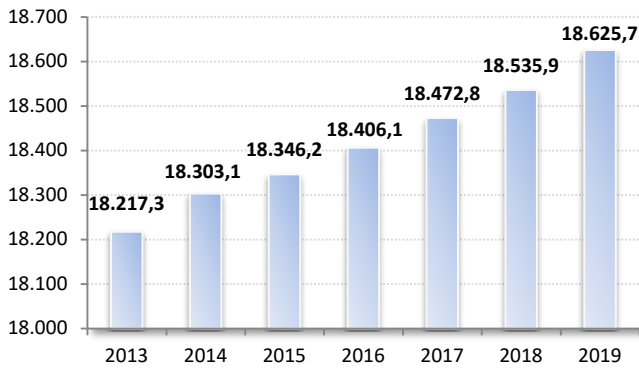
**Nota Metodológica:** La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, **este último publicado en Junio de 2020**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se han considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2020, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Enero de 2020 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.

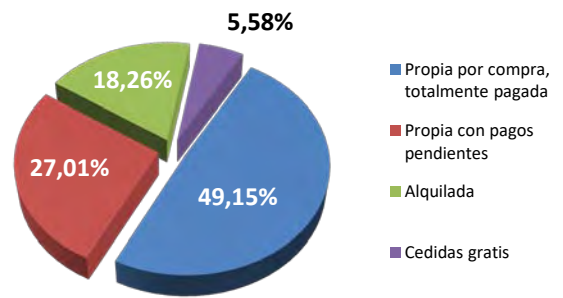
# Encuesta Continua de Hogares 2019

Actualización: 1/04/20

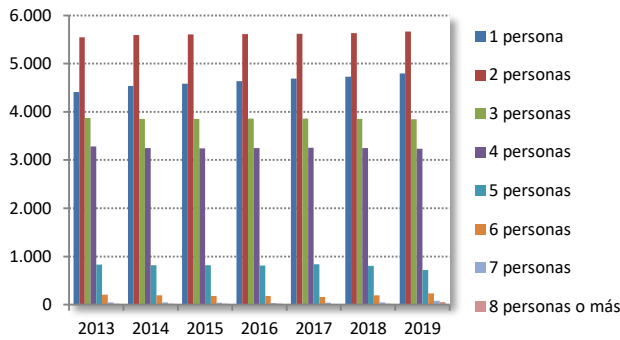
**Número de hogares  
Total España**  
(Miles de Hogares)



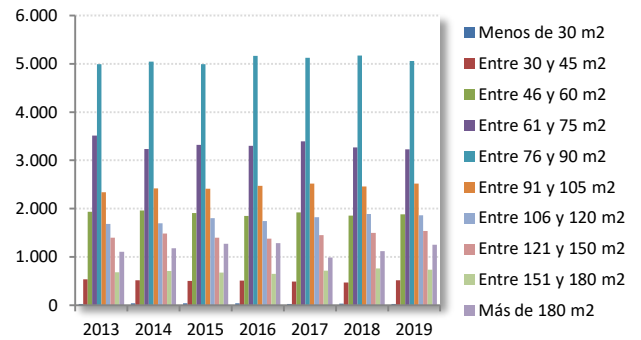
**Número de hogares  
Según propiedad; año 2019**  
(Porcentaje)



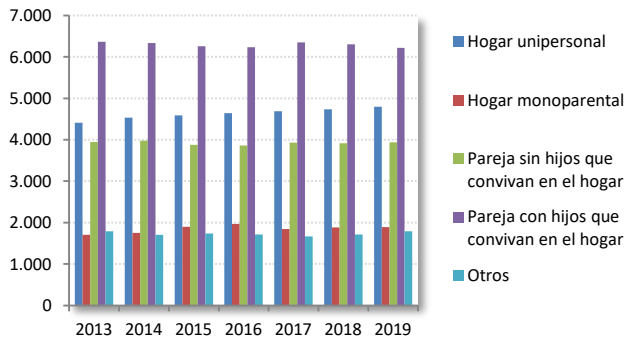
**Número de hogares  
Según tamaño**  
(Miles de Hogares)



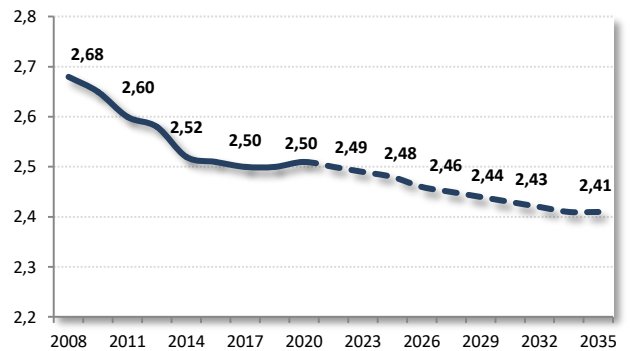
**Número de hogares  
Según superficie útil de la vivienda**  
(Miles de Hogares)



**Número de hogares  
Según el tipo de hogar**  
(Miles de Hogares)



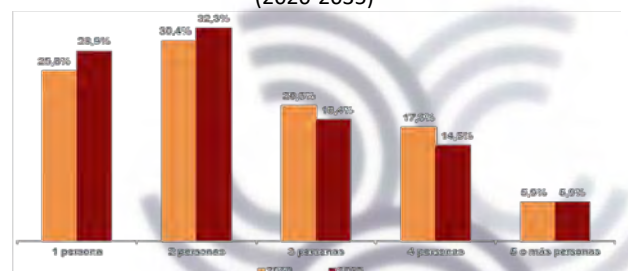
**Evolución proyectada del tamaño medio del hogar  
(2008-2035)**  
(habitantes/hogar)



**Proyección de Hogares en España  
(2020-2035)**

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2020	18.692.279		
2025	18.986.294	294.015	0,31%
2030	19.374.012	387.718	0,41%
2035	19.796.040	422.028	0,44%

**Proyección del número de hogares por tamaño  
(2020-2035)**



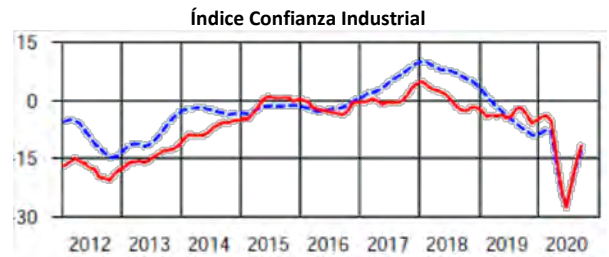
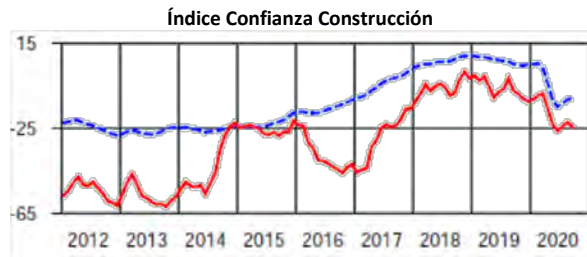
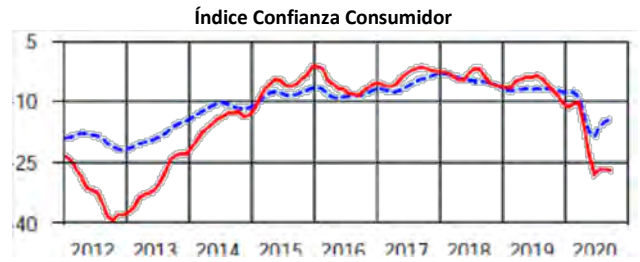
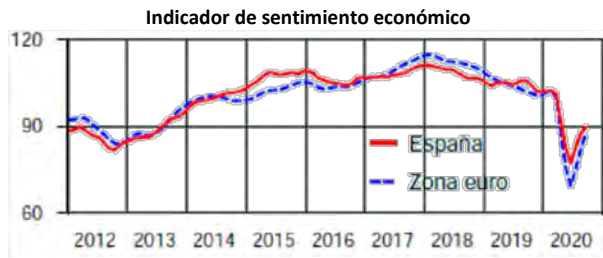
Fuente: INE y elaboración propia



## Indicadores de Confianza

### Índices de Confianza. Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital. Septiembre 2020

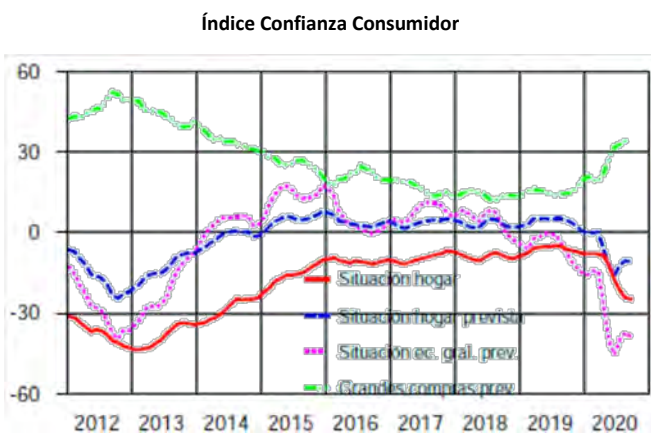
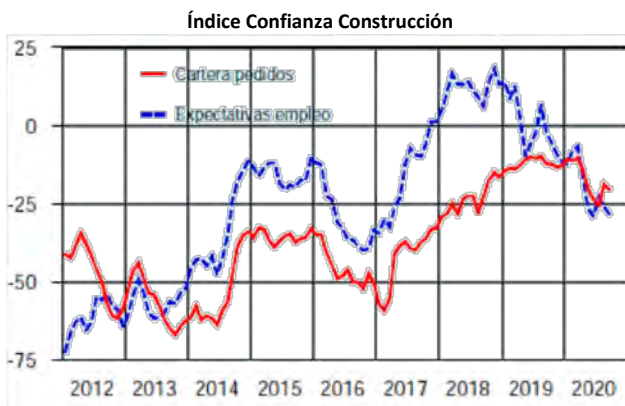
Actualización: 29/09/20



### Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 29/09/20



Fuente: Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital

### Índice de Confianza Empresas ASEFAVE

Septiembre 2020





## Otros indicadores

### Previsiones económicas para España. CEOE

Fuente: CEOE

Actualización: Septiembre 2020

	Tasa de variación anual, salvo indicación en contrario						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
PIB	3,8	3,0	2,9	2,4	2,0	-11,5	7,0
Gasto en consumo privado	2,9	2,6	3,0	1,8	1,1	-13,4	7,0
Gasto en consumo público	2,0	1,0	1,0	1,9	2,3	4,3	1,0
Formación Bruta de Capital Fijo	4,9	2,4	5,9	5,3	1,8	-18,8	12,6
-Activos fijos materiales	4,8	1,7	7,0	6,2	1,7	-21,8	14,8
<b>Construcción</b>	<b>1,5</b>	<b>1,6</b>	<b>5,9</b>	<b>6,6</b>	<b>0,9</b>	<b>-21,4</b>	<b>12,5</b>
Bienes de equipo y act. Cultivados	9,9	2,0	8,5	5,7	3,1	-22,3	18,5
-Activos fijos inmateriales	5,3	5,3	1,3	1,1	2,2	-4,3	4,0
Demanda interna (*)	3,9	2,0	3,0	2,6	1,5	-10,2	6,8
Exportaciones	4,3	5,4	5,6	2,2	2,6	-24,7	7,5
Importaciones	5,1	2,7	6,6	3,3	1,2	-22,2	7,0
PIB corriente	4,4	3,4	4,3	3,5	3,6	-10,5	8,0
Deflactor del PIB	0,6	0,3	1,4	1,1	1,6	1,0	1,0
IPC (media anual)	-0,5	-0,2	2,0	1,7	0,7	-0,2	0,9
IPC (dic/dic)	0,0	1,6	1,1	1,2	0,8	-0,2	1,1
IPC subyacente (media anual)	0,6	0,8	1,1	0,9	0,9	0,8	0,7
Empleo (CNTR) (**)	3,2	2,8	2,8	2,5	2,3	-7,5	2,2
Empleo (EPA)	3,0	2,7	2,6	2,7	2,3	-4,5	-1,1
Tasa de Paro (EPA) (% población Activa)	22,1	19,6	17,2	15,3	14,1	17,0	21,0
Productividad	0,6	0,2	0,0	-0,2	-0,3	-4,0	4,8
Remuneración por asalariado	0,6	-0,6	0,7	1,0	2,0	3,0	1,0
Coste laboral unitario (CLU)	-0,1	-0,8	0,7	1,2	2,3	7,0	-3,7
Balanza por Cuenta corriente (% PIB)	2,0	3,2	2,7	1,9	2,0	0,0	1,0
Déficit público (% PIB) (***)	-5,1	-4,1	-3,0	-2,5	-2,8	-12,5	-7,0
Tipos de interés EE.UU. (dic)	0,50	0,75	1,50	2,50	1,75	0,25	0,25
Tipos de interés Eurozona (dic)	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Petróleo Brent (\$)	52,1	43,3	54,3	70,9	64,8	41,2	45,3

Fuente: CEOE, INE, Banco de España, Eurostat

(\*) Aportación al crecimiento

(\*\*) Puestos de trabajo equivalentes a tiempo completo.

(\*\*\*) Sin tener en cuenta la ayuda al sistema financiero.

### Previsiones España 2020-2021. FUNCAS; Septiembre 2020

Actualización: 15/09/20

	Datos observados				Previsiones Funcas		Variación de las previsiones (a)	
	Media 1996-2007	Media 2008-2013	Media 2014-2019	2019	2020	2021	2020	2021
<b>1. PIB y agregados, precios constantes</b>								
<b>PIB</b>	<b>3,7</b>	<b>-1,3</b>	<b>2,6</b>	<b>2,0</b>	<b>-13,0</b>	<b>7,9</b>	<b>-3,2</b>	<b>0,1</b>
Consumo final hogares e ISFLSH	3,7	-2,1	2,2	1,1	-15,7	7,6	-3,6	-0,3
Consumo final administraciones públicas	4,2	0,9	1,2	2,3	5,6	3,2	-1,8	-0,4
Formación bruta de capital fijo	6,1	-7,6	4,0	1,8	-18,1	9,9	-3,4	0,9
<b>Construcción</b>	<b>5,5</b>	<b>-10,7</b>	<b>3,2</b>	<b>0,8</b>	<b>-17,1</b>	<b>9,6</b>	<b>-3,4</b>	<b>1,2</b>
Equipo y otros productos	7,5	-2,7	4,9	2,7	-19,1	10,3	-3,4	0,7
Exportación bienes y servicios	6,5	1,8	4,1	2,6	-23,9	15,7	-3,5	2,0
Importación bienes y servicios	8,7	-4,0	4,3	1,2	-21,7	12,7	-3,9	1,3
Demanda nacional (b)	4,4	-3,1	2,5	1,5	-11,6	6,8	-3,2	0,0
Saldo exterior (b)	-0,7	1,8	0,1	0,5	-1,4	1,1	0,0	0,2
PIB precios corrientes: - miles de mill. de euros	--	--	--	1245,3	1096,4	1193,9	--	--
- % variación	7,3	-0,8	3,4	3,6	-12,0	8,9	-3,0	0,0
<b>2. Inflación, empleo y paro</b>								
Deflactor del PIB	3,5	0,5	0,8	1,6	1,2	0,9	0,3	-0,1
Deflactor del consumo de los hogares	3,1	1,7	0,8	1,2	0,3	1,2	0,4	0,0
Empleo total (Cont. Nac., p.t.e.t.c.)	3,3	-3,4	2,4	2,3	-9,4	3,8	-4,0	1,6
Tasa de paro (EPA)	12,5	20,2	18,8	14,1	17,0	17,2	-2,3	-0,5



PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA SEPTIEMBRE 2020											Actualización 17/09/20			
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario														
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	-12,2	7,7	-15,6	7,9	7,0	-2,0	-15,3	12,0	-23,4	18,5	-15,7	7,9	-10,7	6,3
Axesor.....	-11,8	7,0	-11,7	7,0	5,1	1,0	-20,1	6,9	-26,7	9,4	-17,0	7,4	-13,3	7,4
BBVA Research.....	-11,5	7,0	-12,9	7,8	6,0	0,0	-17,2	5,3	-18,4	9,2	-19,5	1,1	-9,9	6,1
Bankia.....	-13,0	6,0	-15,9	6,6	4,2	2,2	-18,6	9,8	-26,5	14,2	-20,3	8,4	-12,1	6,0
CaixaBank Research.....	-14,0	10,0	-14,9	11,1	3,5	1,6	-17,5	23,1	-23,4	20,8	-20,5	21,9	-11,4	11,8
Cámara de Comercio de España.....	-13,0	8,6	-15,6	11,8	5,3	2,3	-21,1	6,1	-21,3	12,1	-23,2	4,0	-13,2	8,8
Cemex.....	-12,0	6,0	-13,6	6,0	4,0	2,2	-15,3	8,6	-21,6	10,2	-13,7	7,9	-10,0	5,5
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	-11,2	8,5	-12,6	9,8	4,6	-1,8	-21,5	10,7	-29,0	21,3	-24,0	8,0	-10,5	7,0
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	-10,2	10,1	-11,1	9,1	2,9	0,5	-11,2	13,1	-15,6	16,3	-12,7	15,6	-8,4	7,8
CEOE.....	-11,5	7,0	-13,4	7,0	4,3	1,0	-18,8	12,6	-22,3	18,5	-21,4	12,5	-10,2	6,8
Equipo Económico (Ee).....	-12,0	6,8	-14,5	7,9	4,5	-0,5	-20,6	7,5	-21,5	6,9	-23,7	8,1	-12,1	5,8
Funcas.....	-13,0	7,9	-15,7	7,6	5,6	3,2	-18,1	9,9	-19,1	10,3	-17,1	9,6	-12,0	6,9
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	-11,5	7,0	-12,3	7,5	3,2	2,0	-17,1	7,4	-18,8	10,2	-19,7	9,4	-10,0	6,1
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	-12,0	6,0	-13,8	5,5	4,0	0,5	-19,1	12,7	-23,1	20,0	-21,6	12,0	-10,5	5,9
Intermoney.....	-12,4	7,2	-12,6	7,6	4,1	1,8	-23,0	9,0	-23,6	13,2	-22,3	4,7	-10,8	6,4
Mapfre Economics.....	-12,1	6,8	-15,0	5,3	4,8	1,8	-13,9	5,7	--	--	--	--	-11,2	3,5
Repsol.....	-13,0	5,7	-12,1	9,8	3,6	1,7	-19,2	4,9	-23,8	7,0	-20,9	6,3	-10,1	6,5
Santander.....	-10,1	7,5	-13,9	5,9	6,1	4,6	-11,9	14,3	-17,9	14,3	-15,6	11,3	-8,9	7,5
YGroup Companies.....	-13,0	6,0	-16,5	5,0	4,0	3,0	-22,5	11,4	-24,0	10,0	-27,0	15,0	-13,6	6,0
Universidad Loyola Andalucía.....	-11,5	7,1	-13,3	7,0	3,1	-0,2	-15,5	9,4	-18,1	11,2	-20,7	12,8	-10,5	6,0
<b>CONSENSO (MEDIA)</b> .....	<b>-12,0</b>	<b>7,3</b>	<b>-13,9</b>	<b>7,7</b>	<b>4,5</b>	<b>1,2</b>	<b>-17,9</b>	<b>10,0</b>	<b>-22,0</b>	<b>13,4</b>	<b>-19,8</b>	<b>9,7</b>	<b>-11,0</b>	<b>6,7</b>
Máximo.....	-10,1	10,1	-11,1	11,8	7,0	4,6	-11,2	23,1	-15,6	21,3	-12,7	21,9	-8,4	11,8
Mínimo.....	-14,0	5,7	-16,5	5,0	2,9	-2,0	-23,0	4,9	-29,0	6,9	-27,0	1,1	-13,6	3,5
Diferencia 2 meses antes (1).....	-1,2	0,1	-1,6	-0,2	-0,7	-0,3	2,5	0,5	4,6	-0,1	0,3	1,2	-0,6	0,1
- Suben (2).....	0	10	2	9	2	7	11	9	12	8	6	9	6	9
- Baján (2).....	15	6	15	9	13	8	8	9	6	9	12	6	12	6
Diferencia 6 meses antes (1).....	-13,5	5,7	-15,1	6,4	2,6	-0,6	-19,8	7,5	-23,8	10,6	-21,2	7,5	-12,5	5,1
<b>Pro memoria:</b>														
Gobierno (abril 2020).....	-9,2	6,8	-8,8	4,7	2,5	1,8	-25,5	16,7	--	--	--	--	--	--
Banco de España (septiembre 2020).....	-10,5/-12,6	7,3/4,1	-11,2/-13,1	9,4/5,5	5,4/5,6	-1,3/-1,2	-19,5/-21,9	6,0/2,4	--	--	--	--	--	--
CE (julio 2020).....	-10,9	7,1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
FMI (junio 2020).....	-12,8	6,3	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
OCDE (junio 2020).....	-11,1/-14,4	7,5/5,0	-13,4/-17,3	9,7/7,1	3,2	1,2	-20,1/-24,7	10,3/6,2	--	--	--	--	--	--

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).  
(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

## PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 23/10/20

Indicador	2018 [1]	2019 [1]	2020 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2020	2021
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	2,4	2,0	-12,8	-21,5	-21,5	II T.20	-13,0	7,9
- Demanda nacional [3]	3,0	1,4	-11,4	-3,9	-18,8	II T.20	-11,6	6,8
- Saldo exterior [3]	-0,5	0,6	-1,5	-0,2	-2,7	II T.20	-1,4	1,1
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1204,2	1244,8	543,7	297,8	245,9	II T.20	1096,4	1193,9
2.- IPI (filtrado calendario)	0,2	0,7	-13,3	-6,6	-5,7	ago-20	..	..
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	2,6	2,3	-9,5	-0,5	-18,4	II T.20	-9,4	3,8
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	15,3	14,1	14,9	14,2	15,9	II T.20	17,0	17,2
5.- IPC - Total [4]	1,7	0,7	-0,2	-0,5	-0,4	sep-20	-0,3	0,7
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0,9	0,9	0,9	0,4	0,4	sep-20	0,8	0,8
6.- Deflactor del PIB	1,2	1,4	1,1	1,2	1,0	II T.20	1,2	0,9
7. Coste laboral por unidad producida	1,2	2,4	6,1	5,1	7,0	II T.20	1,0	0,0
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	23224	26572	2100	653	2100	jul-20	9770	22260
- % del PIB	1,9	2,1	1,5	2,2	1,5	II T.20	0,9	1,9
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-2,5	-2,9	-6,5	-1,0	-6,5	II T.20	-12,2	-8,0
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0,32	-0,36	-0,39	-0,48	-0,49	sep-20	-0,38	-0,30
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0,17	-0,22	-0,24	-0,36	-0,42	sep-20	-0,24	-0,20
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1,42	0,66	0,47	0,29	0,27	sep-20	0,40	0,45
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1,181	1,120	1,124	1,183	1,179	sep-20	1,150	1,200
- % variación interanual	4,6	-5,2	0,0	6,3	7,2	sep-20	2,7	4,3
14.- Financiación a empresas y familias [6]	0,5	1,2	2,0	2,1	2,0	ago-20	..	..
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	8539,9	9549,2	6716,6	6969,5	6716,6	sep-20	..	..

\* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.





**CEPCO**

*Confederación Española de Asociaciones  
de Fabricantes de Productos de Construcción  
C/ Tambre 21, 28002, Madrid ESPAÑA  
T: +34.91.535.12.10 [www.cepco.es](http://www.cepco.es)  
[@CEPCO\\_es](https://twitter.com/CEPCO_es)*

